

**MĚSTSKÝ ÚŘAD UHERSKÉ HRADIŠTĚ**  
**Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště**  
**Odbor stavebního úřadu a životního prostředí**  
**odloučené pracoviště: Protzkarova 33**



muuhvp20v0024c

Naše č. j.: MUUH-SŽP/71382/2019/HanJ  
Spisová zn.: Spis/ 12529/2019  
Vyřizuje: Ing. Josef Hanáček  
Telefon: 572 525 570  
E-mail: josef.hanacek@mesto-uh.cz  
Datum: 20. ledna 2020

**Obec Březolupy, IČ 00290840**  
**Březolupy č.p. 90**  
**687 13 Březolupy**

**v zastoupení**  
**Ing. Lenka Vyoralová – V – projekt**  
**IČ 45678367**  
**Podlesí IV č.p. 4960**  
**760 05 Zlín 5**

**Stavební povolení**  
**Veřejná vyhláška**

**Výroková část:**

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí jako příslušný speciální stavební úřad dle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), věcně a místně příslušný dle ust. § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), obdržel dne 11.09.2019 žádost Obce Březolupy, IČ 00290840, Březolupy č.p. 90, 687 13 Březolupy v zastoupení Ing. Lenka Vyoralová – V – projekt, IČ 45678367, Podlesí IV č.p. 4960, 760 05 Zlín na vydání stavebního povolení pro stavbu **„ZTV pro RD Nad Uličkou a Čístré, Březolupy 2015 – SO 01 Nad Uličkou“** na pozemcích parc.č. 1507/32, 1507/33, 1507/34, 1507/35, 1507/37, 1508/8, 3519/20, 4125, 4126, 4131, 4132, 4144 v k.ú. Březolupy.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno správní řízení v souladu s § 44 odst. 1 správního řádu. Speciální stavební úřad ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona předloženou žádost a na základě tohoto přezkoumání

**I.**

vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., kterou se provádějí některé ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

**stavební povolení na stavbu**

**„ZTV pro RD Nad Uličkou a Čístré, Březolupy 2015 – SO 01 Nad Uličkou“** na pozemcích parc.č. 1507/32, 1507/33, 1507/34, 1507/35, 1507/37, 1508/8, 3519/20, 4125, 4126, 4131, 4132, 4144 v k.ú. Březolupy.

**Účastník řízení dle § 27, odst. 1 správního řádu:**

**Obce Březolupy, IČ 00290840, Březolupy č.p. 90, 687 13 Březolupy v zastoupení Ing. Lenkou Vyoralovou – V – projekt, IČ 45678367, Podlesí IV č.p. 4960, 760 05 Zlín**

**Stavba obsahuje:**

SO 01/101 – Komunikace vozidlová š = 3,0 m:

Nově bude provedena jednopruhová obousměrná komunikace o šířce 3,0 m a délce 113,15 m s asfaltovým povrchem, která navazuje na místní komunikaci v ulici Nad Uličkou. V trase navržené komunikace je podél levého obrubníku navržena výhybna začínající nájezdovým klínem délky 6,0 m v km 0,055 s rozšířením komunikace z 3,0 m na 5,0 m (tj. o 2,0 m). Po 12,0 m se komunikace nájezdovým klínem délky 6,0 m opět zúží na šířku 3,0 m ve staničení km 0,079. Komunikace je z pravé strany opatřena stojatou obrubou s převýšením 100 mm nad vozovkou, z levé strany pak betonovou obrubou s převýšením 0 mm nad vozovkou, na kterou bude navazovat objekt SO 01/102. Za navrženým úsekem bude umístěn odvodňovací žlab, který zachytí srážkové vody stékající z terénu. Za žlabem bude v délce cca 3,0 m provedeno výškové navázání na niveletu stávající polní cesty s krytem z asfaltového recyklátu.

SO 01/102 Komunikace vozidlová rozšíření 1,2 m:

Podél levého obrubníku navržené komunikace je navrženo její rozšíření v šířce 1,2 m s krytem ze zámkové dlažby. Toto rozšíření bude přerušeno výhybnou. Délka rozšíření, rozdělená na dva úseky, bude cca 98 m. Rozšíření komunikace bude sevřeno z levé strany mezi stojaté betonové obruby s převýšením 100 mm nad vozovkou. Z pravé strany bude dlažba navazovat na zapuštěné obruby s převýšením 0 mm nad vozovkou.

Srážkové vody z komunikace bude zachycovat jedna stávající horská vpust umístěná před začátkem úseku a jedna navržená uliční vpust. Bude umístěna v km 0,055. Do navržené uliční vpusti bude zaústěna část podélné drenáže vedené podél pravého obrubníku komunikace délky 58,0 m. Za ukončením místní komunikace bude umístěn odvodňovací žlab, který zachytí srážkové vody stékající z pokračující polní cesty.

**Skladba komunikace SO 01/101:**

40 mm	kryt z asf. betonu ACO 11
	Spojovací postřik
50 mm	obalované kamenivo ACP 16+
	Infiltrační postřik
150 mm	šterkodrt' ŠD 16-32
<u>150 mm</u>	<u>šterkodrt' ŠD 0-63</u>
390 mm	Konstrukce celkem

**Skladba komunikace SO 01/102:**

80 mm	betonová zámková dlažba
40 mm	lože z drti fr. 4 – 8 mm
150 mm	šterkodrt' ŠD 16-32
<u>150 mm</u>	<u>šterkodrt' ŠD 0-63</u>
420 mm	Konstrukce celkem

**Úprava stávající polní cesty:**

	nátěr živičný 2x s posypem kamenivem fr. 4-8 a 2-4
100 mm	asf. recyklát 0-32
150 mm	šterkodrt' ŠD 16-32
150 mm	šterkodrt' ŠD 0-63

## II.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace s názvem „ZTV pro RD Nad Uličkou a Čistré, Březolupy 2015“ – SO 01 Nad Uličkou ověřené ve stavebním řízení. Projektovou dokumentaci vypracoval v dubnu 2019 Ing. Vladimír Breburda, Smet. Nábřeží 9/140, 682 01 Vyškov a Ing. Lenka Vyoralová – V – projekt, nám. T.G.Masaryka 2433, 760 01 Zlín, IČ:45678367, ověřil autorizovaný inženýr v oboru dopravní stavby Ing. Ladislav Alster, Družby 1381, Holešov 13 – Všetuly, ČKAIT 1300173. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu, jinak bude proti stavebníkovi postupováno ve smyslu příslušných předpisů.
2. Stavebník je povinen písemně oznámit termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Stavebním podnikatelem musí být osoba oprávněná k provádění stavebních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních právních předpisů. Stavební dozor investora bude vykonávat osoba dle § 2 odst. 2, písm. d) stavebního zákona.
3. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
4. Před započítím prací musí investor zajistit vytyčení všech inženýrských sítí.
5. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky:
  - a) prohlídka po zhutnění zemní pláně
  - b) kontrola po pokládce podkladních konstrukčních vrstev
  - c) závěrečná kontrolní prohlídka po dokončení stavby
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a dbát na ochranu zdraví všech osob na staveništi, dále zabezpečit ochranu veřejných zájmů, především z hlediska zdraví osob, životního prostředí, požární bezpečnosti a civilní ochrany.
7. Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 268/2009 Sb., „O technických požadavcích na výstavbu“, ve znění pozdějších změn a předpisů a vyhlášky č. 398/2009 Sb., „O obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace“, ve znění pozdějších změn a předpisů a závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách, zejména ustanovení ČSN uvedených v příloze č. 1 vyhl. č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích.
8. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabyde právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené, zůstaly čitelné a byl ponechán na místě do kolaudace stavby.
9. Při provádění stavby musí být veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje, týkající se stavby. Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy. Výrobky pro stavbu budou vyhovovat podmínkám pro technické požadavky na výrobky – zákon č. 22/1997 Sb. v platném znění.
10. Při provádění stavby musí být dodrženy a splněny všechny oprávněné požadavky a podmínky uvedené ve vyjádřeních a stanoviscích dotčených orgánů státní správy a případně účastníků řízení, zejména:

**Koordinované závazné stanovisko MěÚ Uh. Hradiště, SŽP, ze dne 15.07.2019 pod čj. MUUH-SŽP/40057/2019/Bu:**

- **Orgán ochrany přírody a krajiny**

jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody dle § 75 odst. 1 písm. c) a § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon OPK“) vydává vyjádření na základě ust. § 65 zákona OPK:

Při realizaci stavby požadujeme postupovat v souladu se standardem péče o přírodu a krajinu SPPK 01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti, který je ke stažení na stránkách AOPK ČR ([www.ochranaprirody.cz](http://www.ochranaprirody.cz)). Se standardem požadujeme prokazatelně seznámit odpovědné osoby, které výše uvedené práce budou provádět.

- **Silniční správní úřad**

O stanovení přechodného dopravního značení, které bude na komunikacích osazeno po dobu provádění stavebních prací, je nutné zažádat u našeho odboru min. 30 dnů před zahájením stavebních prací. K žádosti bude doložen návrh přechodného dopravního značení.

**Stanovisko Krajského ředitelství Policie Zlínského kraje, ÚO Uherské Hradiště ze dne 28.06.2019 pod č.j. KRPZ-69697-1/ČJ-2019-151106:**

- V případě ponechání omezení nejvyšší dovolené rychlosti doplnit na navržené komunikaci v obou směrech jízdy takové stavební úpravy, které zajistí regulaci navržené rychlosti, např. zpomalovací polštáře apod.
- Při ponechání snížené nejvyšší dovolené rychlosti budou respektovány požadavky technických podmínek TP 103, zvláště kapitoly 4.3.

**Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, ze dne 25.04.2018 č.j. MUUH-SŽP/15868/2018/Pa:**

Podle ustanovení § 9 odst. 8 zákona, se uděluje souhlas k trvalému odnětí 0,0561 ha zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro stavbu „Místní komunikace – příjezd k lokalitě nových rodinných domů“ na pozemcích parc.č. 1507/32, 1507/33, 1507/34, 1507/35, 1507/37, 1508/8, 4125, 4126, 4131 v katastrálním území Březolupy.

Dle ustanovení § 9 odst. 8 zákona je souhlas udělen za předpokladu, že žadatel nebo jeho právní nástupce zajistí splnění následujících podmínek:

1. Hranice odnímaného pozemku zřetelně vyznačí v terénu tak, aby nedocházelo k neoprávněnému záboru ZPF.
2. Žadatel učiní opatření, aby během provádění činností souvisejících se stavbou nedocházelo k úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt ani k dalším jiným škodám. Stavební činností nesmí dojít k poškození okolních zemědělských pozemků, které nebudou dotčeny výstavbou.
3. Dojde-li vlivem realizace záměru k poškození kvality vodních poměrů na okolních zemědělských pozemcích, zajistí žadatel na svůj náklad nápravná opatření.
4. Bude-li vlivem výstavby narušen přístup na okolní zemědělské pozemky, zajistí žadatel, dle konkrétních požadavků vlastníků či nájemců na vlastní náklad přístup na tyto pozemky a možnost hospodaření.
5. V zájmovém území v souladu s ust. § 8 odst. 1 zákona, je žadatel povinen na vlastní náklad provést skrývku svrchní kulturní vrstvy půdy. Návrh skrývky vychází z pedologického průzkumu provedeného žadatelem, který je součástí spisové dokumentace. Pedologický průzkum stanovil mocnost orniční vrstvy na 25 cm.
6. Z plochy trvalého záboru půdy bude provedena skrývka ornice kulturní vrstvy v mocnosti 0,25 m o celkovém předpokládaném objemu cca 46 m<sup>3</sup> z pozemků parcelní číslo 1508/8, z části pozemku parcelní číslo 4125, 4126, 4131 o celkové výměře 0,0183 m<sup>2</sup>. V souladu s ust. § 8 odst. 1 písm. a) zákona je žadatel povinen na vlastní náklady zajistit využití této ornice o objemu cca 46 v rámci vlastní stavby. Z plochy trvalého záboru půdy z pozemku parcelní číslo 1507/32,1507/33,1507/34,1507/35,1507/36,1507/37 o celkové výměře 0,0378

ha nebude provedena skrývka ornice případně hlouběji uložených zúrodnění schopných zemín, jedná se o pozemky, které jsou dlouhodobě užívány jako polní cesta, ornice se zde již nenachází. Z tohoto důvodu uděluje orgán ochrany zemědělského půdního fondu výjimku z povinnosti provádět skrývku v souladu s ust. § 8 odst. 1 zákona.

7. V souladu s ust. § 11 je osoba, které svědčí oprávnění k záměru, pro který byl vydán tento souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF, povinna zaplatit odvod. Orientační výpočet odvodů, je součástí spisové dokumentace. Konkrétní finanční částka bude v souladu s ust. § 11 odst. 2 zákona stanovena dle přílohy zákona (viz. ust. § 9 odst. 9 zákona) Městský úřadem Uherské Hradiště po zahájení realizace záměru. V souvislosti s ust. § 11 odst. 4 zákona, je povinný k platbě odvodů povinen orgánu ochrany ZPF (MěÚ Uherské Hradiště), doručit kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas s odnětím podkladem, a to do 6 měsíců ode dne nabytí právní moci, a písemně oznámit zahájení realizace záměru a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením.
8. V souladu s ust. § 11a odst. 1 písm. b) se odvody za trvale odňatou půdu nestanoví, jde-li o odnětí půdy ze ZPF pro stavbu místní komunikace, včetně jejich součástí a příslušenství.
9. Tento souhlas musí být závaznou součástí rozhodnutí, která budou ve věci vydána podle zvláštních předpisů. Platnost tohoto souhlasu je totožná s platností těchto rozhodnutí (ust. § 10 odst. 1 zákona) a prodlužuje se současně s prodloužením jejich platnosti podle zvláštních předpisů.
10. Podkladem pro zápis změny druhu pozemku v katastru nemovitosti je rozhodnutí vydaného podle zvláštních právních předpisů (ust. § 10 odst. 4 zákona).

#### **Podmínky ze statického posouzení Ing. Petra Chytila:**

- **Hutnicí válece pro hutnění podkladu – „kufru“ budoucí komunikace a pro hutnění zpětného zásypu rýhy pro sítě budou používány bez vibrací, válec bude do hmotnosti cca 5000kg. V případě hutnění rýhy nebude používán pech, ale je možné použít vibrační desku do hmotnosti 300kg.**
- **Na pokládku asfaltové směsi použít menší finišer do hmotnosti cca 6500kg.**
- **Hutnicí válec na asfaltový povrch bude použit bez vibrací. Hmotnost cca do 5000kg.**
- **Rychlost pojezdu nákladních vozidel naložených i prázdných bude zejména v prostoru kolem domu č.p. 414 omezena na max. 10km/h. Při rozvoru náprav nákladních vozidel jsou při rychlostech 11 – 40 km/h generovány nebezpečné frekvence seismicity blízké rezonančním frekvencím objektu RD.**
- **Výše uvedené náročnější podmínky průběhu prací musí prováděcí firma zohlednit v technologickém postupu prací.**
- **Záznam stavu sádrových terčů osazených přes trhliny domu č.p. 414 bude proveden před započítím prací a bude během prací sledován každý druhý či třetí den.**

**Dále byla doložena stanoviska a vyjádření účastníků řízení a vlastníků technické a dopravní infrastruktury, jejichž podmínky pro realizaci stavby je nutné respektovat:**

- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Praha pod č.j.: 747936/19 ze dne 11.09.2019
- E.ON Distribuce, a.s., pod zn.: H18502-16327592 ze dne 24.05.2019 a pod zn.: L4570-16329184 ze dne 27.05.2019
- GridServices, s.r.o., pod č.j. 5001931768 ze dne 04.06.2019
- Slovácké vodárny a kanalizace, a.s. ze dne 04.09.2019, vyjádření č. 1110/2019

Dále byly ke stavebnímu řízení doloženy doklady prokazující vlastnické právo k pozemkům, nebo stavbám, anebo právo založené smlouvou provést stavbu.

11. Stavebník zajistí průběžné opravy pozemních komunikací, které budou využity pro staveništní dopravu, a to tak, aby bylo možné jejich bezproblémové obecné užívání ve smyslu zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
12. Stavebník zajistí pravidelné čištění komunikací, používaných pro účely stavby (odstraňování materiálu, bláta, kroupení apod.). U výjezdu na pozemní komunikaci stavebník rovněž zajistí účinná opatření k čištění vozidel, aby komunikace nebyly nadměrně znečišťovány (ve smyslu ustanovení platných právních předpisů, zejména § 19 a § 28 zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů).
13. Bude zachován přístup do všech přilehlých nemovitostí.
14. Po dokončení stavby stavebník zajistí uvedení pozemních komunikací poškozených vlivem staveništní dopravy, do odpovídajícího stavebně technického stavu, a to v dohodě s jednotlivými vlastníky (správci) dotčených pozemních komunikací na vlastní náklady.
15. Stavebník zajistí bezpečný přístup na pozemky v případech, kdy stavba stávající přístup přerušuje. Zahájení prací a vstupy na jednotlivé pozemky musí být minimálně 15 dnů předem oznámeny vlastníkům – uživatelům těchto pozemků, i pozemků sousedních.
16. Trasy přepravovaného materiálu nutno předem projednat s vlastníky komunikací a pozemků. Po ukončení přepravy nutno tyto komunikace a pozemky uvést do původního stavu. Majitelé sousedních nemovitostí nesmí být z důvodu provádění stavby na svých právech poškozeni ani kráceni.
17. Odpady, které vzniknou při výstavbě, musí být likvidovány v souladu s příslušnými právními předpisy, platnými na úseku odpadového hospodářství. Odpady z výstavby budou přednostně využívány nebo nabízeny k využití, nevyužitelné zneškodněny na odpovídajícím zařízení, nebezpečné odpady předány k zneškodnění oprávněné organizaci, a to v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších změn a předpisů. Likvidaci nutno předem projednat s příslušným orgánem státní správy ve věcech odpadů.
18. Stavba bude dokončena do 31.12.2021.
19. Po dokončení stavby a před zahájením užívání stavby požádá stavebník speciální stavební úřad o vydání kolaudačního souhlasu dle ust. § 122 stavebního zákona. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník mj. doloží stanovení místní úpravy dopravního značení a vyjádření projektanta, popřípadě hlavního projektanta o souladu prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací.
20. Odboru stavebního úřadu a životního prostředí Městského úřadu Uherské Hradiště jako speciálnímu stavebnímu úřadu zůstává vyhrazeno předepsat případné další podmínky.

### **O d ů v o d n ě n í :**

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení dopravního úřadu, obdržel dne 11.09.2019 žádost Obce Březolupy, IČ 00290840, Březolupy č.p. 90, 687 13 Březolupy v zastoupení Ing. Lenkou Vyoralovou – V – projekt, IČ 45678367, Podlesí IV č.p. 4960, 760 05 Zlín na vydání stavebního povolení pro stavbu „ZTV pro RD Nad Uličkou a Čistré, Březolupy 2015 – SO 01 Nad Uličkou“ na pozemcích parc.č. 1507/32, 1507/33, 1507/34, 1507/35, 1507/37, 1508/8, 3519/20, 4125, 4126, 4131, 4132, 4144 v k.ú. Březolupy.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno správní řízení v souladu s § 44 odst. 1 správního řádu.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy. Speciální stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány státní správy svá stanoviska.

V průběhu řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků.

Územní rozhodnutí o umístění předmětné stavby vydal Obecní úřad Bílovice – odbor výstavby a územního plánování dne 25.01.2019 pod č.j. 311/2018/Ho a nabylo právní moci dne 27.02.2019.

Souhlas s vydáním stavebního povolení dle § 15 odst. 2 stavebního zákona vydal Obecní úřad Bílovice – odbor výstavby a územního plánování dne 19.06.2019 pod č.j. 339/2019/KN.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

K žádosti byla doložena následující stanoviska, vyjádření a rozhodnutí:

- Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně ze dne 27.05.2019 pod č.j. KHSZL 12859/2019
- Krajské ředitelství Policie Zlínského kraje, ÚO Uherské Hradiště ze dne 28.06.2019 pod č.j. KRPZ-69697-1/ČJ-2019-151106
- Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, ÚO Uherské Hradiště ze dne 15.01.2019 pod č.j. HSZL-195-2/UH-2020
- MěÚ Uherské Hradiště, koordinované závazné stanovisko ze dne 15.07.2019 pod č.j. MUUH-SŽP/40057/2019/Bu
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Praha pod č.j.: 747936/19 ze dne 11.09.2019
- E.ON Distribuce, a.s., pod zn.: H18502-16327592 ze dne 24.05.2019
- E.ON Distribuce, a.s., pod zn.: L4570-16329184 ze dne 27.05.2019
- GridServices, s.r.o., pod č.j. 5001931768 ze dne 04.06.2019
- Slovácké vodárny a kanalizace, a.s. ze dne 04.09.2019, vyjádření č. 1110/2019
- MěÚ Uherské Hradiště, závazné stanovisko ze dne 25.04.2018, MUUH-SŽP/15868/2018/Pa
- Souhlas Obecního úřadu Bílovice ze dne 19.06.2019 pod č.j. 339/2019/KN
- Územní rozhodnutí o umístění stavby Obecního úřadu Bílovice – odbor výstavby a územního plánování ze dne 25.01.2019 pod č.j. 311/2018/Ho

V rámci provedeného řízení se speciální stavební úřad zabýval okruhem účastníků a tyto přizval do řízení.

Speciální stavební úřad vyhodnotil při zahájení řízení, jakož i v jeho průběhu, okruh účastníků, jenž je vymezen zákonnou úpravou v ust. § 109 stavebního zákona. Tento okruh účastníků představuje osoby, jež mají vlastnická nebo jiná práva k pozemkům nebo stavbám na nich, včetně sousedních pozemků a staveb na nich, jejichž práva a právem chráněné zájmy mohou být rozhodnutím dotčena.

Proto speciální stavební úřad zahrnul do okruhu účastníků řízení stavebníka a vlastníka dotčených komunikací a vlastníky sousedních nemovitostí. Speciální stavební úřad nezjistil žádné okolnosti (např. blízkost odstupů staveb, nebo hrozící zastínění apod.) jež by odůvodňovaly potřebu rozšířit okruh účastníků řízení nad tento rámeček.

Speciální stavební úřad uvědomil účastníky řízení o zahájení stavebního řízení a dal jim lhůtu pro vyjádření a současně je upozornil, že k později podaným námitkám nebude přihlédnuto. Dotčené orgány státní správy pak uvědomil jednotlivě v souladu s § 115 odst. 5 stavebního zákona. Ve stejné lhůtě mohli sdělit svá stanoviska i dotčené orgány.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků řízení:

Dne 25.10.2019 se na odbor stavebního úřadu a životního prostředí MěÚ Uh.Hradiště dostavila paní Taťána Zourková Říháková, Březolupy č.p. 414, 687 13 Březolupy, vlastník sousedních pozemků parc.č. 1507/38, 3519/19, 550 v k.ú. Březolupy ve věci nahlížení do spisu č. 12529/2019 týkající se stavebního řízení stavby „ZTV pro RD Nad Uličkou a Čistré, Březolupy 2015 – SO 01 Nad Uličkou“.

Po seznámení se s projektovou dokumentací paní Říháková požaduje do stavebního povolení uvést podmínky z územního rozhodnutí č. 165/2019 týkající se způsobu provádění stavby. V územním rozhodnutí uvedené na str. 21 podmínky 5) – 8). Podmínky požaduje uvést do stavebního povolení z důvodu obav o poškození sousedního domu č.p. 414 při realizaci stavby komunikace.

Požadavku bylo vyhověno a podmínky pro provádění stavby dle výše uvedeného jsou součástí podmínek stavebního povolení.

Další námitky a stanoviska speciální stavební úřad ve stanovené lhůtě k uplatnění námitek a stanovisek, neobdržel.

Vypořádání s vyjádřením účastníků řízení k podkladům rozhodnutí:

- účastníci řízení se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili

Stavebník předložil v řízení doklady o vlastnických nebo jiných právech k dotčeným pozemkům. Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

#### **P o u č e n í o o d v o l á n í :**

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne oznámení ke Krajskému úřadu Zlínského kraje prostřednictvím odboru stavebního úřadu a životního prostředí Městského úřadu Uherské Hradiště. Včas podané odvolání má odkladný účinek.

Pokud Vám nebylo předmětné rozhodnutí doručeno poštovním doručovatelem přímo do vlastních rukou, ale ve smyslu § 24 odst. 1 správního řádu bylo uloženo, potom se za den doručení považuje desátý den od tohoto uložení, nikoli až následné faktické převzetí rozhodnutí po uplynutí této desetidenní lhůty. V tomto případě se lhůta pro příp. podání odvolání nepočítá od faktického převzetí předmětného rozhodnutí účastníkem řízení, ale už od jedenáctého dne od uložení písemnosti.

Odvolání nutno podat s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění je nepřipustné. Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovu stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.



Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Otisk úředního razítka

Ing. Rostislav Novosad  
vedoucí odboru

Příloha pro investora:

-----  
- ověřená dokumentace stavby – po nabytí právní moci tohoto stavebního povolení

Správní poplatek - v souladu se zákonem č. 634/2004 Sb. O správních poplatcích, v platném znění – nebyl vyměřen

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Uherské Hradiště, Obecního úřadu Březolupy. Za den doručení se považuje 15. den ode dne vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Uherské Hradiště.

Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne.....

Sejmuto dne.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Rozdělovník:

#### **Účastníci řízení**

Doručení jednotlivě:

Obec Březolupy, Březolupy č.p. 90, 687 13 Březolupy v zastoupení Ing. Lenka Vyoralová, Podlesí IV č.p. 4960, 760 05 Zlín, doručovací adresa: nám. T.G.Masaryka 2433, 760 01 Zlín

Roman Juřena, Klimentská č.p. 1215/26, Nové Město, 110 00 Praha

Jana Juřenová, Klimentská č.p. 1215/26, Nové Město, 110 00 Praha

Ondřej Jankůj, Březolupy č.p. 513, 687 13 Březolupy

Zuzana Jankůjová, Březolupy č.p. 513, 687 13 Březolupy

Bronislav Šopík, Březolupy č.p. 54, 687 13 Březolupy

Pavla Šopíková, Březolupy č.p. 535, 687 13 Březolupy

Datová schránka:

Obec Březolupy, Březolupy č.p. 90, 687 13 Březolupy

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha  
GridServices, s.r.o., Plynářská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno  
Slovácké vodárny a kanalizace, a. s., Za Olšávkou č.p. 290, Sady, 686 01 Uherské Hradiště

Doručení veřejnou vyhláškou (vlastníci sousedních pozemků):  
p.č. 1507/36, 1507/38, 1507/42, 1508/4, 1508/7, 4133, 4134, 4135, 4136, 4137, 4138

**Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí** (doručení jednotlivě):  
Veřejnost - veřejná vyhláška, Masarykovo náměstí č.p. 19, 686 01 Uherské Hradiště - 1x  
k vyvěšení na úřední desce  
Obecní úřad Březolupy, Březolupy č.p. 90, 687 13 Březolupy - 1x k vyvěšení na úřední desce

**Dotčené orgány** (doručení jednotlivě)  
Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, Havlíčково nábreží č.p. 600, 760 01  
Zlín  
Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, J. A. Bati č.p. 5637, 760 01 Zlín  
Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, Přílucká č.p. 213, Příluky, 760 01 Zlín  
Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení  
vodoprávního a životního prostředí, Protzkarova č.p.33, 686 01 Uherské Hradiště  
Obecní úřad Bílovice, Bílovice č.p. 70, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště